ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ

г. 2026 г.

Егошина Кристина Сергеевна, именуемый (-ая) в дальнейшем «Продавец», в лице финансового управляющего Вальдек Ильяны Владиславовны, действующего на основании решения Арбитражного суда Республики Татарстан по делу № А65-5902/2026 от «22» апреля 2026 г., с одной стороны, и _____, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Покупатель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель - принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего Договора следующее имущество (далее по тексту – Имущество): Транспортное средство: CHANGAN ALSVIN, Идентификационный номер (VIN номер):LS5A2ASE1RD923913, Год выпуска: 2023 гос.номер С670УТ716.

1.2. Имущество обременено залогом в АО «ТБанк».

1.3. Настоящий договор заключается Сторонами в порядке, установленном Федеральным законом от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», по результатам проведения открытых торгов в форме аукциона по продаже имущества Продавца, состоявшихся 28.12.2026 г. на электронной торговой площадке «АРБбитЛот», размещенной на сайте https://torgi.arbbitlot.ru/.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Продавец обязан:

2.1.1. Подготовить Имущество к передаче, включая составление передаточного акта, указанного в п. 4.2. настоящего договора.

2.1.2. Передать Покупателю Имущество по акту в срок, установленный п. 4.3. настоящего договора.

2.2. Покупатель обязан:

2.2.1. Оплатить цену, указанную в п. 3.1. настоящего договора, в порядке, предусмотренном настоящим договором.

2.2.2. Перед принятием Имущества осмотреть предаваемое Имущество и при отсутствии мотивированных претензий к состоянию имущества, принять Имущество, подписав передаточный акт.

3. Стоимость Имущества и порядок его оплаты

3.1. Общая стоимость Имущества составляет 466 000 (четыреста шестьдесят шесть тысяч) руб. 00 коп.

3.2. Задаток в сумме 46 600 (сорок шесть тысяч шестьсот) руб. 00 коп., внесенный Покупателем в обеспечение исполнения обязательств как участника торгов, засчитывается в счет оплаты Имущества.

3.3. За вычетом суммы задатка Покупатель должен уплатить 419 400 руб. 00 коп., в течение 30 дней со дня подписания настоящего договора. Оплата производится на расчетный счет Продавца, указанный в разделе 7 настоящего договора.

4. Передача Имущества

4.1. Имущество находится по адресу: _____ и передается Покупателю по указанному в настоящем пункте адресу нахождения Имущества.

4.2. Передача Имущества Продавцом и принятие его Покупателем осуществляется по подписываемому сторонами передаточному акту.

4.3. Передача Имущества должна быть осуществлена в течение 5 рабочих дней со дня его полной оплаты, согласно раздела 3 настоящего договора.

4.4. Право собственности на Имущество, а также риск случайной гибели или повреждения Имущества переходит от Продавца к Покупателю с момента подписания передаточного акта, указанного в п. 4.2. настоящего договора.

5. Ответственность Сторон

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. Стороны договорились, что не поступление денежных средств в счет оплаты Имущества в сумме и в сроки, указанные в п. 3.3 настоящего Договора, считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имущества. В этом случае Продавец вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив Покупателя о расторжении настоящего Договора.

Настоящий Договор считается расторгнутым с момента направления Продавцом указанного уведомления, при этом Покупатель теряет право на получение Имущества и утрачивает внесенный задаток. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

6. Заключительные положения

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие при:

- надлежащем исполнении Сторонами своих обязательств;
- расторжении в предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Договором случаях.

6.2. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Республики Татарстан.

6.3. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

6.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

7. Реквизиты сторон

Продавец	**Покупатель**
Егошина Кристина Сергеевна ИНН 165721340162, СНИЛС 153-707-508 62, 02.01.1998 года рождения, место рождения: г. Казань, адрес регистрации: г.Казань, РТ, пр-кт Фатыха Амирхана, д.97, кв.24 Банковские реквизиты: Получатель: Егошина Кристина Сергеевна Счет: 40817810950232799254 основной Открытый в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" БИК 045004763 ИНН 4401116480 КПП 544543001 ОГРН 1144400000425 Кор/счет 30101810150040000763	
Финансовый управляющий Егошиной Кристины Сергеевны _____ И.В. Вальдек	_____ _____

АКТ ПРИЁМА-ПЕРЕДАЧИ

г. 2026 г.

Егошина Кристина Сергеевна, именуемый (-ая) в дальнейшем «Продавец», в лице финансового управляющего Вальдек Ильяны Владиславовны, действующего на основании решения Арбитражного суда Республики Татарстан по делу № А65-5902/2026 от «22» апреля 2026 г., с одной стороны, и _____, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Покупатель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

7.1. Во исполнение п. 2.1.2. Договора купли продажи от __.__._____ г. (далее по тексту – Договор), заключенного между Сторонами, Продавец передал Покупателю, а Покупатель принял следующее имущество (далее по тексту – Имущество): Транспортное средство: CHANGAN ALSVIN, Идентификационный номер (VIN номер):LS5A2ASE1RD923913, Год выпуска: 2023 гос.номер С670УТ716.

1. Претензий к состоянию передаваемого Имущества Покупатель не имеет.
2. Риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества переходят на Покупателя с момента подписания сторонами настоящего акта.
3. Настоящий акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Продавец	**Покупатель**
Егошина Кристина Сергеевна ИНН 165721340162, СНИЛС 153-707-508 62, 02.01.1998 года рождения, место рождения: г. Казань, адрес регистрации: г.Казань, РТ, пр-кт Фатыха Амирхана, д.97, кв.24 Банковские реквизиты: Получатель: Егошина Кристина Сергеевна Счет: 40817810950232799254 основной Открытый в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" БИК 045004763 ИНН 4401116480 КПП 544543001 ОГРН 1144400000425 Кор/счет 30101810150040000763	
Финансовый управляющий Егошиной Кристины Сергеевны _____ И.В. Вальдек	_____ _____